

Zbąszyń, 1/10/2013 r.

Znak sprawy: ZCK.271.1.2013

**Wyjaśnienia nr 1** w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na robotę budowlaną: **Rewitalizacja budynku przychodni - rozbudowa i przebudowa części pomieszczeń na potrzeby biblioteki i sali multimedialnej przy ul. 17 Stycznia w Zbąszyniu.**

<b>Zakres szczegółowy wyjaśnień dotyczących SIWZ</b>			
<b>LP</b>	<b>Data zapytania</b>	<b>Treść zapytania</b>	<b>Udzielona odpowiedź Zamawiającego</b>
1.	27/09/2013	Czy Inwestor posiada decyzję na wycinkę a jeśli nie to kto ma ją uzyskać?	<i>Zamawiający nie posiada przedmiotowej decyzji, obowiązek jej uzyskania będzie leżał po stronie Wykonawcy.</i>
2.	27/09/2013	Kto ma ponieść ewentualne opłaty z tytułu wycinki lub dokonać ewentualnych nasadzeń zastępczych	<i>Wszelkie koszty związane z wycinką drzew będzie ponosił Wykonawca.</i>
3.	27/09/2013	Czy w budynku istniejącym, w czasie prowadzenia rozbudowy będzie prowadzona działalność istniejących tam podmiotów gospodarczych	<i>Realizacja prac budowlanych musi uwzględniać etapowość tj. a. budowę nowego obiektu wraz z klatką schodową i łącznikiem, b. adaptację istniejącej części budynku (1 piętro). Dodatkowo z uwagi na prowadzenie zajęć przez Państwową Szkołę Muzyczną obecna (jedyna) klatka schodowa nie zostanie udostępniona dla potrzeb budowy. W kalkulacji ceny należy uwzględnić zabezpieczenie dojścia do istniejącego budynku dla osób / pomiotów korzystających z jego pomieszczeń.</i>
4.	27/09/2013	WINDA OSOBOWA: jakie parametry ma posiadać zainstalowane urządzenia? (Ilość osób/max udźwieg, szerokość drzwi, czy maszynownia ma być na dole, czy na górze, itp.)	<i>W kosztorysie uwzględniony jest tylko szyb – winda będzie przedmiotem oddzielnego zamówienia.</i>
5.	27/09/2013	PŁYTY STROPOWE PREFABRYKOWANE: Czy zgodnie z opisem technicznym nośność płyt stropowych ma wynosić min. 600KN/m <sup>2</sup> (pkt. 5.10 opisu elementów konstrukcji)? Czy też przywołany zapis jest błędny?	<i>Prawidłowy parametr to min. 6 kN/m<sup>2</sup></i>
6.	27/09/2013	Czy wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia projektu wykonawczego branż zgodnie z zapisami w projekcie budowlanym	<i>Dokumentacja wykonawcza i powykonawcza należy obowiązków Wykonawcy.</i>
7.	27/09/2013	Instalacje Wod. Kan. Proszę o sprecyzowanie standardów przyborów sanitarnych i armatury czerpalnej: a) miski ustępowe na stelażach wiszące czy stojące, b) umywalki format i wielkość z postumentem czy bez, c) armatura czerpalna – baterie stojące montowane w przyborach czy ściennie.	<i>a) miski wiszące na stelażach, b) umywalki szer. min 55cm, c) armatura stojąca w umywalce.</i>
8.	27/09/2013	Instalacje CO. Proszę o doprecyzowanie rodzaju głowic termostatycznych przy grzejnikach: a) cieczowe czy gazowe, b) z zabezpieczeniami przed kradzieżą czy bez. Proszę również o wyjaśnienie czy w obrębie pomieszczeń 15 AS, 16 i 17 wszystkie wskazane na rysunku 8 grzejniki (27szt.) są objęte przedmiotem zamówienia.	<i>a) zawory klasy min. Np. DX Haimaiera, b) proszę o przyjęcie w kosztach z zabezpieczeniem, c) wszystkie grzejniki są objęte przedmiotem zamówienia.</i>
9.	27/09/2013	Proszę o sprecyzowanie czy oprócz wykonania szybu windowego należy również zakupić i zamontować windę osobową.	<i>W kosztorysie uwzględniony jest tylko szyb – winda będzie przedmiotem oddzielnego zamówienia.</i>
10.	27/09/2013	Czy do obowiązków wykonawcy należy również wyposażenie sal w meble?	<i>Meble ruchome będą przedmiotem oddzielnego zamówienia.</i>
11.	27/09/2013	Proszę o sprecyzowanie z czego i jakich elementów należy wykonać konstrukcję stalową łącznika.	<i>Łącznik zostanie wykonany w technologii żelbetowo-murowanej – opis na rysunkach.</i>
12.	27/09/2013	Proszę o dokładniejsze wyjaśnienie z zakresu robót rozbiórkowych w starej części istniejącego budynku	<i>Zakres rozbiórek do wyceny - na podstawie załączonych rysunków i wizji lokalnej.</i>
13.	27/09/2013	Do kogo należy wykonanie dokumentacji wykonawczej	<i>Dokumentacja wykonawcza i powykonawcza należy obowiązków Wykonawcy.</i>
14.	27/09/2013	Czy zamiast płyt strunobetonowych można zastosować płyty zwykłe	<i>Można, po uwzględnieniu m.in. parametrów dotyczących rozpiętości, obciążeń / braku podparcia wewnątrz i możliwości nadbudowy.</i>